



Dalhues Gebäudemanagement GmbH.

## VERWALTUNGSGEBÄUDE IN HYBRIDBAUWEISE ERRICHTET

### Schnelle Fakten

Bauherr: Dalhues Gebäudemanagement GmbH

Ort: Velen

Gebäudetyp: Bürogebäude

Bauzeit: 6 Monate

Leistungen: Schlüsselfertig

Baujahr: 2015

2015 plante und realisierte Brüninghoff für die Dalhues Gebäudemanagement GmbH im nordrhein-westfälischen Velen ein neues Verwaltungsgebäude. Innerhalb von sechs Monaten entstand auf einer Nutzfläche von 257 Quadratmetern ein zweigeschossiger Bau mit Beton- und Stahlbetonfertigteilstützen. Die jeweils zwölf Meter langen, tragenden Wandelemente aus Brettsper Holz wurden im Werk von Brüninghoff in Industrie-Sicht-Qualität produziert. Dank der werkseitigen Vorfertigung wurde ein schneller Baufortschritt gesichert. Die nötige Wärme für die Büros liefert eine Fußbodenheizung, die ihre Energie von einer gasbetriebenen Warmwasser- und Warmheizluftanlage erhält. Nach schlüsselfertiger Übergabe bietet das neue Verwaltungsgebäude ausreichend Platz für die Mitarbeiter des Immobilienverwalters.

Dalhues Gebäudemanagement GmbH.

# VERWALTUNGSGEBÄUDE IN HYBRIDBAUWEISE ERRICHTET

